



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2024 ആഗസ്റ്റ് 16
16th August 2024
1199 കർക്കടകം 32
32nd Karkadakam 1199
1946 ശ്രാവണം 25
25th Sravana 1946

നമ്പർ
No. 2653

Form No.7
[See Section 11(1) Rule 18(1)]
Notification

DCKKD/10620/2022/B4

Date: 2nd August 2024

WHEREAS, the Government of Kerala have as per G.O(Rt)No.3405/2022/RD dated. 10-08-2022, and as per the Proceedings vide DCKKD/6286/2021-B2 dated 22. 05. 2023 of the District Collector, appointed the Special Tahsildar (LA),Kerala Rail Development Corporation (KRDCL), Kozhikode to perform the functions of a Collector for the purpose of land acquisition for the improvement of The Chethukadavu Medical College Road under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

AND WHEREAS, the Government hereby appoint Deputy Collector (LA), Kozhikode as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition.

AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or likely to be needed for public purpose to wit for the improvement of The Chethukadavu Medical College Road at Kunnamangalam village of Kozhikode Taluk in Kozhikode District.

NOW, therefore, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provision of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar(LA), Kerala Rail Development Corporation (KRDCL), Kozhikode within 60 days from the date of publication of the above notification, or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of the objections if any, regarding the updation of land records or title in



respect of the land proposed for acquisition. Any objections / statement which is received after the due date and which does not clearly explain as how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is available in the official website www.kozhikode.nic.in

(Sd/-)
District Collector
Kozhikode

ഫോറം നമ്പർ 7
[വകുപ്പ് 11(1)ചട്ടം 18(1)കാണുക]
വിജ്ഞാപനം

ഡി സി കെ. കെ ഡി 10620/2022/ബി4

തീയതി: 2024 ആഗസ്റ്റ് 02

കേരള സർക്കാരിന്റെ 10.08.2022 തീയതിയിലെ ജി.ഒ(ആർ ടി) നം. 3405/2022/ആർ.ഡി നമ്പർ വിജ്ഞാപനവും കോഴിക്കോട് ജില്ലാകലക്ടറുടെ 22.05.2023 തീയതിയിലെ DCKKD/6286/2021-B2 നമ്പർ നടപടിക്രമം പ്രകാരവും സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ)കേരള റെയിൽ ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ കോഴിക്കോടിനെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനത്തിന് പൊന്നും വില നടപടിപ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കലക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും,

ആയതിൻ പ്രകാരം കോഴിക്കോട് ലാൻ്റ് അക്ഷസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കലക്ടറെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവഹകനായി നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,

താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായതു ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ, കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും,

ഇപ്പോൾ അതുമൂലം ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പൊന്നുംവിലക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ തൽപ്പരകക്ഷികളായ എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതിയോ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണ് അവസാനം വരുന്നതു ആ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവനയായി പൊന്നും വില ഓഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) കേരള റെയിൽ ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ,കോഴിക്കോട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കു ശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും /ആക്ഷേപങ്ങളും അപക്ഷേപകന് ഭൂമിയിൻമേലുള്ള താൽപര്യമെന്തെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്തസാഹചര്യത്തിലുംഅത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും/ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

സാമൂഹ്യാഘാതപഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റായ www.kozhikode.nic.in ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്തരൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

പട്ടിക
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ജില്ല : കോഴിക്കോട്

താലൂക്ക് : കോഴിക്കോട്

വില്ലേജ് : കുന്ദമംഗലം

ദേശം : കുന്ദമംഗലം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം	പൊതു ആവശ്യം	കടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം ആണോ	ഭൂവുടമസ്ഥരുടെ/ തൽപ്പരകക്ഷികളുടെ പേരുവിവരം
1	456/5A	തോട്ടം	0.1439	ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ	അല്ല	1.ഷീന. എം.എം മനത്ത്കണ്ടി മാത്തോട്ടം



				കോളേജ് റോഡ് വികസനം		2. മൂനീർ നമ്പിടിപ്പറമ്പത്ത് കുന്ദമംഗലം 3. വഹീദ നമ്പിടിപ്പറമ്പത്ത് കുന്ദമംഗലം 4. ചെറുവള്ളി നമ്പിടിപ്പറമ്പത്ത് കുന്ദമംഗലം
2	456/1	തോട്ടം	0.0179	ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനം	അല്ല	മൂനീർ നമ്പിടിപ്പറമ്പത്ത് കുന്ദമംഗലം
3	457/5B	നഞ്ച	0.0119	ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനം	അല്ല	വസന്തരാജൻ, സുബ്രമണ്യൻ മുതൽ പേർ
4	457/8	നഞ്ച	0.2568	ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനം	അല്ല	1. സൊനബ ചേരംകുഴിയിൽ വരട്ടാക്ക്, കുന്ദമംഗലം 2. നാസർ കരുവച്ചാലിൽ ചാത്തമംഗലം NIT 3. റഷീദ് കരുവച്ചാലിൽ ചാത്തമംഗലം NIT 4. സഫിയ കരുവച്ചാലിൽ ചാത്തമംഗലം NIT
5	457/2B	നഞ്ച	0.0862	ചെത്തുകടവ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനം	അല്ല	1. നാസർ കരുവച്ചാലിൽ ചാത്തമംഗലം NIT 2. റഷീദ് കരുവച്ചാലിൽ ചാത്തമംഗലം NIT 3. സഫിയ കരുവച്ചാലിൽ ചാത്തമംഗലം NIT മുതൽപേർ
ആകെ വിസ്തീർണ്ണം			0.5167			

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതപഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തലിന്റെ സംക്ഷിപ്തരൂപം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ ചെത്തുകടവ്- മെഡിക്കൽ കോളേജ് റോഡ് വികസനത്തിനായി കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ കുന്ദമംഗലം വില്ലേജിൽപ്പെട്ട 0.51673 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഈ നിർമ്മാണത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് യാതൊരു തരത്തിലുള്ള സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതങ്ങളും ഉണ്ടാകില്ല എന്ന് സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ സമിതി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാകലക്ടർ
കോഴിക്കോട്

